



PROTOCOLLO D'INTESA TRA AZIENDA USL LATINA E COMUNE DI SEZZE PER L'ISTITUZIONE DI UNA RSA  
PRESSO L'OSPEDALE DISTRETTUALE DI SEZZE

TRA  
L'AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE LATINA (DIRETTORE GENERALE)  
IL COMUNE DI SEZZE (SINDACO DI SEZZE)

**Premesso che**

con Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL Latina n. del .. l'ospedale S. Carlo di Sezze è stato riconvertito in Ospedale Distrettuale e che nella dotazione di posti letto è stata prevista l'attivazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) con 64 p.l.;

**Considerato che**

Il Comune di Sezze ha ottenuto, con il Piano decennale in materia di edilizia sanitaria ex art. 20 legge n°67/88 Primo triennio D.p.c.m. 22.12.89, un finanziamento per la costruzione di una Residenza sanitaria assistenziale di 60 posti per anziani non autosufficienti;

**Verificato**

Da parte degli Uffici Comunali che l'importo di detto finanziamento è tuttora nella disponibilità dell'Amministrazione;

**Constatato**

Il comune interesse delle parti a realizzare detta RSA, con servizio dialisi, all'interno dei locali dell'ospedale distrettuale S. Carlo di Sezze, così come da ipotesi di fattibilità allegata al presente protocollo di cui è parte integrante e sostanziale;

COMUNE DI SEZZE

N° Prot. 0006571

del 20-03-2012

Categoria 2 classe 1

SETT. I AFFARI GE

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Tra il Comune di Sezze e l'AUSL LATINA si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1 - Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Art. 2 – OGGETTO DEL PROTOCOLLO D'INTESA E OBBLIGHI DEL COMUNE**

Il Comune di Sezze si dichiara disponibile a collocare all'interno dell'ospedale distrettuale S. Carlo la RSA già prevista in altra area del Comune e a contribuire integralmente alla necessaria ristrutturazione e adeguamento alle norme vigenti dei locali oggetto dell'intervento, nonché alla dotazione strumentale, di arredi e quant'altro necessario per il funzionamento della stessa, con i fondi derivanti dal finanziamento di cui al Piano decennale in materia di edilizia sanitaria ex art. 20 legge n°67/88 Primo triennio D.p.c.m. 22.12.89.

Inoltre il Comune assume l'obbligo di :

- Redigere la progettazione preliminare, in collaborazione con la ASL al fine di ottenere le autorizzazioni di legge;
- sviluppare in termini esecutivi i costi di realizzazione relativamente al valore tecnico dell'opera;
- eseguire l'intervento in termini di realizzazione delle opere necessarie tramite procedura di evidenza pubblica;



- Fornire, tramite acquisizione per mezzo di procedura di evidenza pubblica, il complesso degli arredi e di tutte le attrezzature e dotazioni necessarie per ottenere le autorizzazioni di legge all'avvio della gestione;

### Art. 3 – OBBLIGHI DELL'AZIENDA USL LATINA

Sulla base dell'affidamento come sopra conferito l'Azienda USL Latina si impegna ad assumere tutte le iniziative opportune per consentire al Comune l'adempimento nei tempi strettamente necessari per l'acquisizione di tutte le necessarie autorizzazioni di legge; per lo svolgimento delle attività tipiche della RSA;

Il progetto esecutivo sviluppato dal Comune di Sezze verrà revisionato ed eventualmente integrato per gli aspetti tecnico-sanitari, completato e sottoscritto dall'AUSL LATINA. Parimenti dovrà essere per gli eventuali aspetti urbanistici, sottoposto all'ulteriore e definitiva approvazione del Comune, ed eventualmente, per gli altri aspetti della Regione Lazio.

### ART. 4 ESECUZIONE DELLE OPERE

I lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte in conformità agli elaborati progettuali approvati, e nel pieno rispetto delle norme vigenti anche in tema di sicurezza nei luoghi di lavoro, rimanendo inteso che potranno essere apportate varianti od adduzioni rese necessarie durante l'esecuzione dei lavori con la preventiva approvazione dell'ASL.

### ART. 5 – REGIME DI GESTIONE

Le gestione della RSA verrà concordata tra le parti da apposita convenzione che conterrà anche la durata e l'eventuale attribuzione dei proventi della gestione tra AUSL e Comune e sulla precedenza dei residenti a Sezze e nel Distretto Monti Lepini nella lista d'attesa di accesso alla RSA.

### ART. 6 – ISTITUZIONE DI UNA COMMISSIONE DI VERIFICA

Le parti concordano nell'istituire una Commissione paritetica per la stesura del capitolato, dell'assistenza tecnica e sanitaria al Dirigente della stazione appaltante e della verifica del perseguimento delle linee di indirizzo e degli obiettivi riportati nel presente Protocollo d'intesa. Sarà facoltà del dirigente della Stazione Appaltante individuata, ai sensi dell'art. 107, commi 2, 3 e 5, d.lgs. n. 267/2000, indicare la stessa anche quale Commissione di Gara.

### ART. 7 – PRESA D'ATTO

Il presente protocollo d'intesa, operativo ed impegnativo alla firma dello stesso, sarà comunque oggetto di apposito atto deliberativo delle rispettive Amministrazioni

Letto, confermato e sottoscritto in Sezze, in data <sup>20/03/2012</sup> ~~7 dicembre 2011~~

IL COMUNE DI SEZZE  
Dott. Andrea Campoli  
(SINDACO DI SEZZE)



L'AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE LATINA  
Dott. Renato Sponzilli  
(DIRIGENTE GENERALE)  
Dr. Renato Sponzilli

Handwritten signature of Dr. Renato Sponzilli and the official stamp of the Azienda Unita' Sanitaria Locale Latina.